Preisliste Dienstleistungen — Übersicht

Abrechnungen · Geräteservice · Trinkwasseranalyse · Rauchwarnmelder · Energieausweis — von Beratung bis zur Abrechnung.



Über uns

Als Mitglied in den mittelständischen unabhängigen Partner-Netzwerken KUM und DEUMESS bieten wir Ihnen von Beratung, Montage, Wartung, Prüfung bis zur Abrechnung alles aus einer Hand an. Unsere Leistungen beginnen mit der Planung und Projektierung energiesparender Verbrauchserfassungssysteme, die auf Basis neuester Technologien exakte und transparente Einzelabrechnungen ermöglichen. Die Abrechnungen erstellen wir selbstverständlich im eigenen Haus und arbeiten dabei ausschließlich mit ortsansässigen Fachleuten zusammen. Ergänzend bieten wir Rauchwarnmelderservice, Trinkwasseranalyse und die Erstellung von Energieausweisen an.

Gültig ab 01.11.2026

Alle genannten Preise verstehen sich netto zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer. Diese Preisliste ersetzt alle vorherigen Preisvereinbarungen. Preisänderungen und Irrtümer vorbehalten.

Weser Ablesedienst GmbH
Sudweyherstr. 50a · 28844 Weyhe · Telefon +49 4203 4 39 93-0 · www.wad-weyhe.de

1) Heizkostenabrechnung – Wohnimmobilien

			Preis netto	Preis brutto
01	Gebühr je Liegenschaft	je Liegenschaft	**65,00 €**	**77,35 €**
02	Administration-/Portalgebühren	je Liegenschaft	**35,00 €**	**41,65 €**
03	Gebühr je Nutzer	je Nutzer	**6,50 €**	**7,74 €**
04	Datenverarbeitung/-sicherung personenbezogener Daten gem. DSGVO	je Nutzer	**1,00 €**	**1,19 €**
05	Zusätzliche Informationen in der Abrechnung gem. § 6a (Abs. 3) HKVO	je Nutzer	**3,98 €**	**4,74 €**
06	CO_2-Kosten Ermittlung und Aufteilung	je Nutzer	**2,50 €**	**2,98 €**
07	Funk-Heizkostenverteiler	je Gerät	**6,00 €**	**7,14 €**
08	Funk-Wasserzähler	je Gerät	**8,00 €**	**9,52 €**
09	Funk-Wärme-/Kälte-/Sonderzähler	je Gerät	**12,00 €**	**14,28 €**
10	Zentrale Funkauslesung – Datensammlung	je Nutzeinheit	**7,60 €**	**9,04 €**
11	Funkfernauslesung – Datenübertragung	je Nutzeinheit	**8,60 €**	**10,23 €**
12	Mindestgebühr je Objekt	je Liegenschaft	**265,00 €**	**315,35 €**

2) Digitale Lösungen

			Preis netto	Preis brutto
01	Digitaler Datentausch (ARGE-Standard)	je Nutzer	**0,40 €**	**0,48 €**
02	Print- & Versandservice[1]	je Nutzer	**2,25 €**	**2,68 €**
03	Integrierte Abrechnung über ARGE-Standard E898	je Nutzer	**2,85 €**	**3,39 €**
04	Entwicklungsberatung	je Stunde	**150,00 €**	**178,50 €**

[1] Druck-/Versandservice für Heiz- und Betriebskostenabrechnungen.

3) Multienergetische Anlagen[2]

			Preis netto	Preis brutto
01	Ermittlung/Darstellung abrechnungsrelevanter Kostenanteile	je Liegenschaft	**nach Vereinbarung**	**nach Vereinbarung**

[2] Z. B. KWK-Anlagen, Solaranlagen, Wärmepumpen.

4) Unterjährige Verbrauchsinformation gem. § 6a (2) HKVO

			Preis netto	Preis brutto
01	Verbrauchsinformation[3] je Monat	je Nutzer	**4,95 €**	**5,89 €**
02	Druck/Versand der Verbrauchsinformation in Papierform, je Monat	je Brief	**4,50 €**	**5,36 €**

[3] Der Preis gilt für die Bereitstellung der Verbrauchsdaten im Nutzerportal.

Können wir eine Abrechnung innerhalb von vier Monaten nach Ende des Abrechnungszeitraumes nicht erstellen, weil der Kunde die hierfür erforderliche Kostenaufstellung nicht übersandt hat, legen wir eine Abschlussrechnung. Diese Rechnung beinhaltet die Kosten für unsere Leistungen, insbesondere für die Ablesung und für die Verarbeitung der Ableseergebnisse.

5) Heizkostenabrechnung – Gewerbeliegenschaften mit Nutzergruppenvorverteilung[4]

			Preis netto	Preis brutto
01	Gebühr je Liegenschaft	je Liegenschaft	**185,00 €**	**220,15 €**
02	Gebühr je Liegenschaft – Dateneingabe über Kundenportal	je Liegenschaft	**130,00 €**	**154,70 €**
03	Gebühr je Nutzer	je Nutzer	**12,50 €**	**14,88 €**
04	Datenverarbeitung/-sicherung personenbezogener Daten gem. DSGVO	je Nutzer	**1,00 €**	**1,19 €**
05	Zusätzliche Informationen in der Abrechnung gem. § 6a (Abs. 3) HKVO	je Nutzer	**3,98 €**	**4,74 €**
06	Sonderzähler	je Gerät	**40,00 €**	**47,60 €**
07	Funk-Heizkostenverteiler	je Gerät	**9,00 €**	**10,71 €**
08	Funk-Wasserzähler	je Gerät	**17,00 €**	**20,23 €**
09	Funk-Wärmezähler	je Gerät	**25,00 €**	**29,75 €**
10	Datensammlung	je Nutzeinheit	**12,50 €**	**14,88 €**
11	Datenübertragung	je Nutzeinheit	**11,00 €**	**13,09 €**

[4] Die Preise gelten ab einem Gewerbeanteil von 25 % der abzurechnenden Fläche für die gesamte Abrechnungseinheit.

6) Energieausweis

			Preis netto	Preis brutto
01	Erstellung verbrauchsorientierter Energieausweis aus Bestandsdaten für Wohngebäude	je Gebäude	**245,00 €**	**291,55 €**
02	Erstellung verbrauchsorientierter Energieausweis aus Fremddaten für Wohngebäude	je Gebäude	**340,00 €**	**404,60 €**
03	Erstellung verbrauchsorientierter Energieausweis aus Bestandsdaten für Nichtwohngebäude	je Gebäude	**auf Anfrage**	**auf Anfrage**
04	Erstellung verbrauchsorientierter Energieausweis aus Fremddaten für Nichtwohngebäude	je Gebäude	**auf Anfrage**	**auf Anfrage**
05	Korrektur verbrauchsorientierter Energieausweis	je Ausweis	**26,00 €**	**30,94 €**
06	Farbkopie	je Stk.	**inkl.**	**inkl.**
07	Nachdruck	je Gebäude	**20,00 €**	**23,80 €**
08	Einbindung Gebäudefoto (bei Zurverfügungstellung durch Auftraggeber)	je Gebäude	**inkl.**	**inkl.**
09	Sonderaufwände	je 15 Min.	**22,00 €**	**26,18 €**

7) Rauchwarnmelder-Wartungsservice (DIN 14676)

			Preis netto	Preis brutto
01	Wartungs-/Inspektionsservice Funk	je Gerät	**4,00 €**	**4,76 €**
02	Wartungs-/Inspektionsservice mit Sichtprüfung, systemeigener Rauchwarnmelder mit 10-Jahres-Batterie	je Gerät	**4,20 €**	**5,00 €**
03	Wartungsservice Fremd-Rauchwarnmelder mit 10-Jahres-Batterie	je Gerät	**6,60 €**	**7,85 €**

04	Verarbeitung Rauchwarnmelderwechsel	je Gerät	1,00 €	1,19 €
05	Separate Umlage der Rauchwarnmeldergebühren in der Heizkostenabrechnung	je Gerät	0,35 €	0,42 €

Zusatzkosten bei Wartung ohne zeitgleiche Ablesung vorhandener Messgeräte

06	Liegenschaftsgebühr	je Liegenschaft	51,00 €	60,69 €
07	Direktbenachrichtigung über Wartungstermin	je Nutzer	2,99 €	3,56 €
08	Gebühr für Datensammlung	—	auf Anfrage	auf Anfrage

Die vorstehenden Preise gelten in Verbindung mit der Ablesung vorhandener Messgeräte.

8) Trinkwasseruntersuchungen

			Preis netto	Preis brutto
01	Orientierende Legionellenuntersuchung inkl. 3 Proben	—	360,00 €	428,40 €

9) Zusätzliche Abrechnungsleistungen

Zusätzliche Leistungen zur Heiz- und Betriebskostenabrechnung.

			Preis netto	Preis brutto
01	Direktbenachrichtigung über Ablesetermin	je Nutzer	2,99 €	3,56 €
02	Erstellung/Versand von gesonderten Belegen	je Beleg	10,00 €	11,90 €
03	Aufnahme von Vorauszahlungen	je Nutzer	0,30 €	0,36 €

Pauschalabrechnung

04	– für Gewerbeliegenschaften mit Nutzergruppenvorverteilung	je Nutzeinheit	10,50 €	12,50 €
05	Schätzung von Verbräuchen	je Nutzeinheit	5,00 €	5,95 €
06	Berechnung von Verbräuchen	je Berechnung	4,00 €	4,76 €
07	Ausweis der Umsatzsteuer	je Nutzer	3,00 €	3,57 €
08	Darstellung der Lohn-/Fahrtkosten gemäß § 35a EStG	je Nutzer	2,00 €	2,38 €
09	Kostenteilung bei Nutzerwechsel (Einzug/Auszug)	je Nutzer	35,00 €	41,65 €

Verarbeitung Kunden-Zwischenablesung

10	– für Wohnimmobilien / Gewerbe	je Nutzer	6,00 €	7,14 €

Trennung/Zusammenlegung von Nutzeinheiten

11	– für Wohnimmobilien / Gewerbeliegenschaften mit Nutzergruppenvorverteilung	je Nutzeinheit	5,00 €	5,95 €

Kostentrennung Heizung/Warmwasser

12	Verarbeitung Zählerwechsel	je Gerät	2,80 €	3,33 €
13	Verarbeitung Heizkostenverteilerwechsel	je Gerät	0,50 €	0,60 €
14	Wiederholung einer Abrechnung	je Nutzeinheit	8,50 €	10,12 €
		Mindestgebühr	68,00 €	80,92 €
15	Umstellung des Abrechnungszeitraumes	je Liegenschaft	105,00 €	124,95 €

16	Zuordnung und Erfassung der Kundenordnungsbegriffe	je Nutzeinheit	**1,50 €**	**1,79 €**
17	Eilzuschlag[5]	je Liegenschaft	**50,00 €**	**59,50 €**
		je Nutzeinheit	**2,50 €**	**2,98 €**
18	Inbetriebnahme Funkanlage	je Nutzeinheit	**6,00 €**	**7,14 €**
19	Einmalige Einrichtungsgebühr	je Liegenschaft	**60,00 €**	**71,40 €**
		je Gerät	**2,00 €**	**2,38 €**

[5] Wird automatisch berechnet, wenn die Kosten- und Nutzerdaten erst im letzten Monat der gesetzlichen Abrechnungsfrist eingehen.

10) Vor-Ort-Leistungen an Messgeräten[6]

Vor-Ort-Leistungen zur Heiz- und Betriebskostenabrechnung. Diese Leistungen werden / können von unseren Mitarbeitern Vorort berechnet werden.

			Preis netto	Preis brutto
01	Zwischenablesung, Nachablesung	je Gerät	**5,40 €**	**6,43 €**
		Mindestgebühr	**58,00 €**	**69,02 €**
02	Aufnahme und Verarbeitung von Fremdzählern	je Gerät	**3,50 €**	**4,17 €**
03	Umprogrammierung stichtagsprogrammierter Geräte	je Gerät	**4,55 €**	**5,41 €**

[6] Die Anfahrtskosten, zusätzliche Anfahrten und Wartezeiten ab 15 Minuten werden gesondert in Rechnung gestellt.

11) Technischer Kundendienst – Inbetriebnahme[7]

			Preis netto	Preis brutto
01	Wärmezähler	je Gerät	**21,50 €**	**25,59 €**
02	Wohnungswasserzähler	je Gerät	**5,85 €**	**6,96 €**
03	Wohnungswasserzähler (Schachtinstallation)	je Gerät	**11,11 €**	**13,22 €**
04	Rauchwarnmelder	je Gerät	**3,95 €**	**4,70 €**
05	Monteur	je Stunde	**72,50 €**	**86,28 €**
06	Techniker	je Stunde	**111,20 €**	**132,33 €**

Mindestgebühr je Liegenschaft: 72,50 € netto (86,28 € brutto).

12) Technischer Kundendienst – Heizkörperwechsel[7]

			Preis netto	Preis brutto
01	Elektronischer Heizkostenverteiler (HKV-E) Funk	je Gerät	**44,20 €**	**52,60 €**
02	Aufmaß/Bewertung	je Heizkörper	**9,80 €**	**11,66 €**

Mindestgebühr je Liegenschaft: 72,50 € netto (86,28 € brutto).

[7] Die Anfahrtskosten, zusätzliche Anfahrten und Wartezeiten ab 15 Minuten werden gesondert in Rechnung gestellt.

Alle Preise verstehen sich netto zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer. Preisänderungen und Irrtümer vorbehalten. Es gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen.